



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-29/2021-169

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazović, u stečajnom predmetu nad dužnikom HANGAR 18 d.o.o. za računalne i srodne djelatnosti, trgovinu i usluge u stečaju, Koprivnica, Ulica braće Wolf 5, OIB: 02788751328, 4. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I Iz iznosa od 282.359,11 eura/2.127.434,66 kuna dobivenog prodajom nekretnina upisanih u zk. ul. br. 808 k.o. Koprivnica, čkbr. 724,

1.izdvaja se u stečajnu masu ukupno iznos od 36.950,74 eura/278.405,32 kuna,

2.iznosom od 239.290,09 eura/1.802.931,18 kuna u cijelosti se namiruje prvo upisani u redoslijedu namirenja iz ove nekretnine razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Radnička 50, OIB: 02535697732,

3. iznosom od 6.118,28 eura/46.098,18 kuna djelomično se namiruje drugo upisani u redoslijedu namirenja iz ove nekretnine razlučni vjerovnik Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342.

II Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će Zaključkom naložiti FINA-i da izvrši isplatu iznosa iz točki I 1. izreke ovog rješenja te izvrši isplatu iznosa i od 3.938,06 eura/29.671,34 kune na ime kupovine za pokretne odnosno sveukupno iznos od 40.888,80 eura/308.076,66 kuna na račun stečajnog dužnika.

III Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će Zaključkom naložiti FINA-i da izvrši isplatu iznosa iz toč. I 2 izreke ovog rješenja na račun razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb i iznosa iz toč. I 3. izreke ovog rješenja na račun razlučnog vjerovnika Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb.

## Obrazloženje

1.U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HANGAR 18 d.o.o. u stečaju, Koprivnica utvrđeno je da u dužnikovu stečajnu masu ulaze nekretnine opisane u točki I izreke ovog rješenja kao i pokretnine koje su bile predmet prodaje.

2.Nekretnine navedene pod toč. I izreke ovog rješenja prodane su kod FINA-e za iznos od 282.359,11 eura/2.127.434,66 kuna a pokretnine za iznos od 3.938,06 eura/29.671,34 kuna odnosno ukupno za iznos od 286.297,17 eura/2.157.106,00 kuna. Na gore navedenim nekretninama prvo upisano založno pravo ima Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb drugo upisano založno pravo ima Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb te treće upisano založno pravo ima Addiko bank d.d. Zagreb dok pokretnine koje su bile predmet prodaje nisu bile opterećene založnim pravima.

3.Nakon uplate kupoprodajne cijene pristupljeno je namirenju vjerovnika, u svezi čega je održano ročište za diobu kupovnine dana 24. ožujka 2023. godine, na koje ročište su pozvani založni vjerovnici, koji su sukladno odredbi članka 124. Ovršnog zakona, u pozivu upozoreni da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz spisa te da vjerovnici najkasnije na ročištu za diobu mogu drugim vjerovnicima osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

4.Stečajni upravitelj je na spis dana 20. siječnja 2023. i 23. ožujka 2023. godine dostavio prijedlog diobe u kom prijedlogu je predložio da se na ime troškova temeljem odredbe članka 254. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne Novine" br. 44/96, 29/99, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/15, 104/17, i 36/22, dalje: SZ), izdvoji iznos od 36.950,74 eura/278.405,32 kune na ime troškova unovčenja nekretnine, a koji troškovi se odnose na pripadajući dio troškova procjene u iznosu od 3.500,00 kuna, trošak komunalne naknade u iznosu od 19.939,70 kuna, trošak osiguranja u iznosu od 2.424,16 kuna, trošak el. energije u iznosu od 6.242,14 kuna, troškova vode u iznosu od 2.627,85 kuna, trošak odvoza otpada u iznosu od 2.244,04 kune, trošak plina u iznosu od 977,23 kune, trošak prodaje u iznosu od 1.120,00 kuna, dio nagrade stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 129.115,60 kuna te dio općih troškova u iznosu od 110.214,60 kuna dok će se iznosom od 1.802.931,18 kune/239.290,09 eura u cijelosti namiriti razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb za tražbinu temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom br. 5110208146 jer je za ovo potraživanje ovaj vjerovnik upisan na predmetnoj nekretnini kao vjerovnik u prvenstvenom redu namirenja kao prvo upisani razlučni vjerovnik dok i nadalje ostaje nenamiren za ostatak prijavljene tražbine za koju ovaj vjerovnik dolazi upisan na ovoj nekretnini kao treće upisani založni vjerovnik u redosljedu namirenja.

Nadalje stečajni upravitelj ističe da se iz preostalog iznosa kupoprodajne cijene nekretnine upisane u zk. ul. br. 808. k.o. Koprivnica nakon namirenja prvo upisanog založnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb iznosom od 46.098,18 kuna/6.118,28 eura samo djelomično namiruje drugo upisani založni

vjerovnik Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije Zagreb u redosljedu namirenja iz ove nekretnine tako da isti ostaje nenamiren sa svojom prijavljenom tražbinom u iznosu od 1.484.057,51 kuna/196.968,28 eura što znači da se ovaj vjerovnik namiruje samo sa 3,01 % svoje osigurane tražbine prijavljene i utvrđene u ovom stečajnom postupku. Također stečajni upravitelj je predložio da se iznos ostvaren na ime kupovnine za pokretnine koje nisu opterećene razlučnim pravom u iznosu od 3.938,06 eura/29.671,34 kune doznači na račun stečajnog dužnika budući pokretnine nisu bile opterećene založnim pravom.

5. Na ročištu održanom dana 24. ožujka 2023. godine utvrđeno je da do ročišta nitko od vjerovnika nije stavio prigovor na prijedlog diobe, a razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb je dostavila 22. ožujka 2023. godine pisani podnesak u kojem je specificirala stanje dospelog potraživanja na dan 2. ožujka 2023., odnosno ukupno stanje dugovanja na taj dan, time da se na ročištu za diobu zamjenica punomoćnika ovog vjerovnika nije protivila predloženoj diobi i namirenju kako je to predložio stečajni upravitelj u svom prijedlogu za diobu a ni zastupnik po zakonu vjerovnika RH, Ministarstva financija, Porezne uprave također se nije protivila predloženoj diobi sačinjenoj po stečajnom upravitelju.

6. Iz navedenog proizlazi da je odredbom čl. 248. Stečajnog zakona uređen postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja nekretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi a ne i troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava dok je čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona određeno kako se određuju troškovi unovčenja, pa je sud riješio kao pod toč. I 1., I 2. i I 3. izreke ovog rješenja.

8. Sud će nakon pravomoćnosti ovog rješenja Zaključkom naložiti FINA-i da izvrši isplatu navedenih iznosa kako je to navedeno u toč. I, toč. II i toč. III izreke ovog rješenja.

U Bjelovaru 4. travnja 2023.

Sudac  
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja pristoji pravo žalbe u roku od 8 dana dostave ovog rješenja putem e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Bjelovaru, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **9-30857-2a4d7**

Kontrolni broj: **0c181-96710-7328c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.